

DANE SZCZEGÓŁOWE

WOJEWÓDZTWO: śląskie
 MIASTO: Tychy
 DZIELNICA:
 POW. OBIEKTU: 3 000.00 m²

OPIEKUN OFERTY

Tomasz Niczyporuk
 tomasz.niczyporuk@aledom.pl
 tel. 513384937

OPIS OFERTY:

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą dwupiętrowego obiektu hotelowego zlokalizowanego w Tychach o całkowitej powierzchni użytkowej ok. 3000m². Lokalizację nieruchomości można ocenić jako bardzo atrakcyjną. Obiekt położony na obrzeżach miasta z dobrym dostępem do głównych arterii komunikacji krajowych i wojewódzkich. W niedalekiej odległości DK 44, DK 86 oraz S1, ściśle centrum miasta oddalone o ok. 3km. Budynek posadowiony na gruncie składającym się z 4 działek o łącznej powierzchni 11.365m², których forma prawna to własność. W skład nieruchomości wchodzi 60 w pełni umeblowanych wyposażonych w łazienki pokoi (40 standardowych, 20 komfortowych) umożliwiających przyjęcie 100 gości naraz. Dodatkowo do hotelu przynależy restauracja z 80 miejscami oraz sala konferencyjna. Stan techniczny całego obiektu nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Budynek zbudowany w 1999 roku z późniejszą przebudową w 2008r. Dodatkowym atutem jest przepiękny duży ogród wraz z tarasem, który nadaje temu miejscu niepowtarzalny klimat.

W cenie nieruchomości znajduje się także oferta niedokończonego budynku konferencyjno-gastronomicznego o pow. użytkowej ok. 740m² z przewidzianą salą weselną zlokalizowanego za hotelem.

CENA ZA CAŁOŚĆ TO 12.000.000zł (CENA OBEJMUJE HOTEL, BUDYNEK W BUDOWIE, UMEBLOWANIE + WYPOSAŻENIE)

WIĘCEJ INFORMACJI POD NR 513 384 937 LUB tomasz@4invest.eu

